

SCHMITT ANDURAND GLAUDET
Avocats Associés au Barreau de LA ROCHELLE-ROCHEFORT
57 avenue du 11 novembre 1918 - 17000 LA ROCHELLE
TEL. 05.46.41.32.73
E.mail : avocats@srnag.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**D'UNE MAISON A USAGE D'HABITATION SISE A ANDILLY (17230)
AU 1 ROUTE DE LA ROCHELLE**

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE

MERCREDI 3 SEPTEMBRE 2025 A 9 HEURES 30

Devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LA ROCHELLE, au Palais de Justice de ladite ville
10 rue du Palais 1^{er} étage

VENTE EN UN LOT

Une maison à usage d'habitation située à ANDILLY (17230) au 1 route de La Rochelle, comprenant :

- Entrée, cuisine, séjour, deux chambres, salle d'eau, water-closets, patio,
- Garage,
- Jardin.

Ledit immeuble figurant au cadastre sous les références suivantes, savoir section AC n°9 (anciennement C 957 suivant PV de remaniement du 27 novembre 2007 publié au Service de la Publicité Foncière de La Rochelle 1 le 30 novembre 2007 volume 2007 P n°9649), pour une contenance totale de 13a 18ca.

L'immeuble serait inoccupé depuis le décès de son propriétaire.

MISE A PRIX : 39.000 €

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par l'avocat poursuivant et déposé au Greffe du Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE.

Les frais de vente et d'adjudication seront supportés par l'adjudicataire en sus de son prix d'adjudication.

Les enchères ne pourront être portées que par ministère d'avocat postulant
près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE

Pour consulter le cahier des conditions de la vente : s'adresser au Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE ou au cabinet de l'avocat du créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE : LE MARDI 12 AOÛT 2025 à 10 Heures