

SCHMITT ANDURAND GLAUDET
Avocats Associés au Barreau de LA ROCHELLE-ROCHEFORT
57 avenue du 11 novembre 1918 - 17000 LA ROCHELLE
TEL. 05.46.41.32.73
E.mail : avocats@srnag.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

**DE DEUX MAISONS DE PLEIN PIED NON ATTENANTES AVEC JARDIN SISES A
ANGOULINS (17690) AU 38 RUE DE BEL AIR**

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE

MERCREDI 3 SEPTEMBRE 2025 A 9 HEURES 30

Devant le Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LA ROCHELLE, au Palais de Justice de ladite ville
10 rue du Palais 1^{er} étage

VENTE EN UN LOT

Une maison à usage d'habitation située à Angoulins (17690) au 38 rue de Bel Air, comprenant :
Salle de séjour-cuisine, une chambre, une salle d'eau, wc.
Un bâtiment à l'arrière de trois pièces, inhabitable.

Ledit immeuble figurant au cadastre sous les références suivantes, savoir section AK n°837 pour une contenance de 05a
37ca.

La maison principale serait occupée par le propriétaire actuel et l'autre maison est à l'abandon.

MISE A PRIX : 89.000 €

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de la vente dressé par l'avocat poursuivant et déposé au
Greffes du Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE.

Les frais de vente et d'adjudication seront supportés par l'adjudicataire en sus de son prix d'adjudication.

Les enchères ne pourront être portées que par ministère d'avocat postulant
près le Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE

Pour consulter le cahier des conditions de la vente : s'adresser au Tribunal Judiciaire de LA ROCHELLE ou au cabinet de l'avocat du
créancier poursuivant

VISITE SUR PLACE : LE MARDI 12 AOÛT 2025 à 14 Heures