



Société civile professionnelle d'avocats Gombaud Combeau Coutand

27 avenue Charles de Gaulle 17300 ROCHEFORT Tel 05 46 82 36 36

1 rue Alphonse de Saintonge 17000 LA ROCHELLE Tel 05 46 30 62 82

Vente aux enchères publiques

Trois maisons d'habitation

T4 garage jardin

7 rue du 19 mars 1962

17700 SURGERES

sur une parcelle cadastrée section AE n° 1036

d'une contenance de 22 ares et 51 centiares.

louées

(290 000 €) avec baisse du quart, puis du tiers à défaut d'enchères

MISE A PRIX : 290 000 €

Avec faculté de baisse du quart puis du tiers à défaut d'enchères

(Frais des poursuites payables en sus ainsi que les droits fiscaux et la TVA éventuelle)

Adjudication en un seul lot fixée au mercredi 1^{er} octobre 2025 à 9h30

Au plus offrant et dernier enchérisseur, à l'audience des ventes aux enchères publiques du Tribunal judiciaire de LA ROCHELLE, 10 rue du Palais.

Le cahier des conditions de la vente peut être librement consulté au greffe du Tribunal judiciaire de LA ROCHELLE, 10 rue du Palais, ainsi qu'au cabinet de l'avocat poursuivant 27 avenue Charles de Gaulle 17300 ROCHEFORT et sur <https://avoroc.com>

VISITE : le mercredi 17 septembre 2025 à 9H00

Assurée par la société TERRIEN ROUX ANCIAUX Commissaires de Justice à ROCHEFORT

Les enchères ne peuvent être portées que par un avocat inscrit au barreau de LA ROCHELLE ROCHEFORT muni d'un chèque de banque.



CV

